

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,000円 |

## 築浅☆ホームセキュリティ付で安心◎

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                           |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンモール新堀 102号室                                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市棟高町709-1                                                                 |      |             |
| 交通       | 上越線 井野(群馬)駅 徒歩60分<br>上越線 高崎問屋町駅 徒歩67分                                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.74畳) 洋室(6.07畳)                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 44.24㎡                                                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2018年9月                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                | 入居時期 | 2025年10月31日 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                      |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォー                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング代:60,500円<br>[月次費用] 町内費:250円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:35,000円、毎月保証料:月額総額の1%+800円                                            |      |             |
| 備考       | 新築☆近隣には商業施設がたくさんあり、買い物に便利な地域です。                                                |      |             |

情報更新日2025年10月10日

No.03917

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県高崎市江木町1421-2  
TEL:027-331-4540  
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |