

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

## ヤマダ不動産でご成約いただいたお客様に全国ヤ

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                           |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドボヌール 202号室                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市菅谷町816-1                                                 |      |            |
| 交通       | 上越線 井野(群馬)駅 徒歩40分<br>上越線 新前橋駅 徒歩46分                            |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.4畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 57.16㎡                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2013年2月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2025年9月27日 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                    |      |            |
| 設備       | BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台       |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 カードキー料金: 16,500円<br>[月次費用] 町内費: 250円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替                                |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

情報更新日2025年9月14日

No.0000009010

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県高崎市江木町1421-2  
TEL:027-331-4540  
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |