

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

現地待ち合わせでの内見も承っておりますので、

南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	神沢の丘 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市江田町538		
交通	吾妻線 新前橋駅 徒歩18分 吾妻線 井野（群馬）駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.62㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:77,000円 [月次費用] 町会費:150円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.08953

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%