

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

ペット（犬・猫）相談可能！

ペット飼育時：家賃2000円UP・クリーニング費1か月分UPとなります。

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフオート 403号室		
物件所在地	群馬県前橋市大友町 3丁目6-12		
交通	湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩19分 両毛線 前橋駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	58.96㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 10,810円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3台, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] クリーニング費：74,000円 町会費：7,200円 [備考] ペット飼育時：クリーニング費 1か月分UP		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：10,000円/1年 or 初回保証料：総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.08948

お問合せ先



国土交通大臣（16）第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%