

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロスシア三河町 303号室		
物件所在地	群馬県前橋市三河町2丁目71-2		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩13分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.26畳) 洋室(6.53畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.35㎡	向き	南
築年月	2022年4月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月下旬
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 (非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*) × 1ヵ月 + 800円		
備考			

情報更新日2026年5月29日

No.08865

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%