

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンデブレ 305号室		
物件所在地	群馬県前橋市元総社町954 10		
交通	湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩30分 上越線 新前橋駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.14畳) 洋室(6.14畳) LDK(11.86畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.68㎡	向き	東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2WAY洗面所,CS,TVインターホン,エアコン,ガスレンジ付,キッチン未使用,クローゼット,クロー		
その他費用	[一時金] roomCard+料金: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 クリーニング費用: 77,000円 町内会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ヶ月+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.08859



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**YAMADA TRUST 流通前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%