

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

リノベーション1LDKです。  
室内新築並みに綺麗になりました。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	New Leaves 102号室		
物件所在地	群馬県前橋市三俣町3丁目26-3		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩37分 上毛電気鉄道 三俣駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.96㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.08754



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%