

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

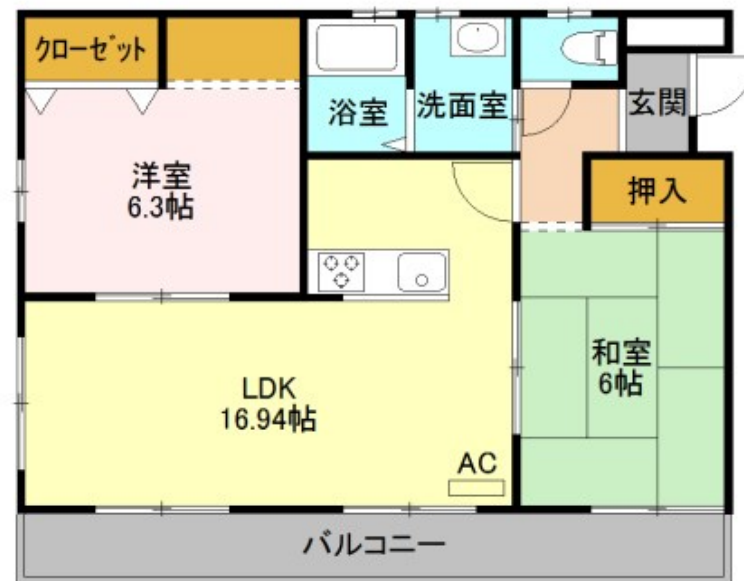
## 全室角部屋です。駐車場2台付

2F以上,角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.08632



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペランザ 302号室		
物件所在地	群馬県前橋市総社町総社1111-8		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩22分 上越線 新前橋駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(16.94畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	70㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:88,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			