

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,両面バルコニー,管理室,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフルライフIWASA 1 1002号室		
物件所在地	群馬県前橋市南町3丁目71-1		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩6分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) LD(12畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	72.02㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料の50%、以降毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.08595

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%