

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

分譲マンション並みの設備です。
システムキッチン・追い炊き・浴室乾燥など設備も充実！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスコート前橋広瀬川 404号室		
物件所在地	群馬県前橋市城東町2丁目2-1		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.6m ²	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 7500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 55,000円 町会費: 12,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料の50% 更新保証料 月額賃料の30%		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.08583



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%