

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス大友 802号室		
物件所在地	群馬県前橋市大友町2丁目29-28		
交通	上越線 新前橋駅 徒歩26分 両毛線 前橋駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	62.76㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 町会費(2年):7,200円 ホームマイスター24:16,500円 退去時クリーニング費用:66,000円 鍵交換費用:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 以後月々1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.08442



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%