

# FOR RENT

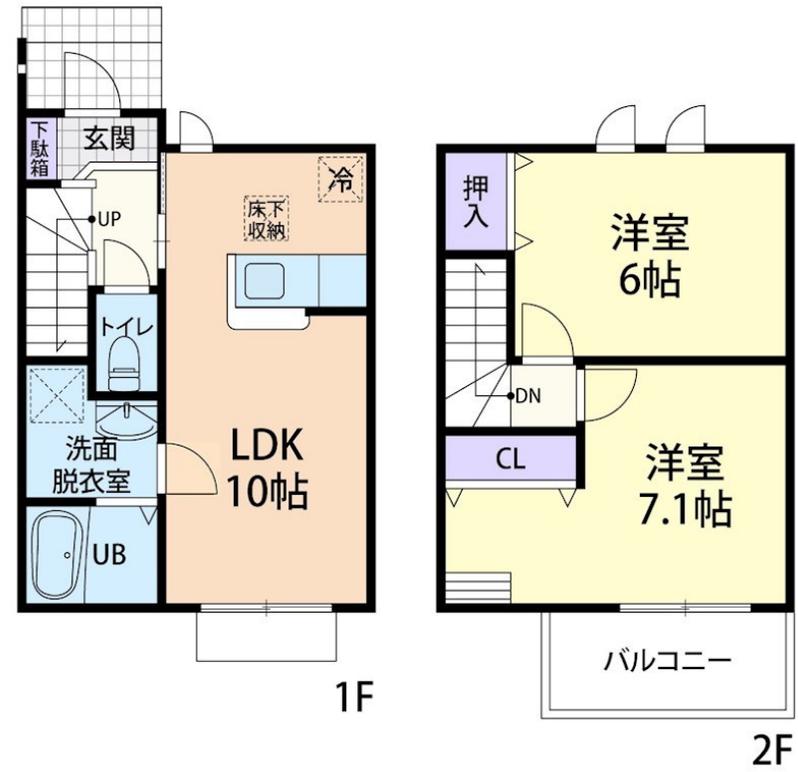
賃料	管理費等
58,000円	4,500円

2F以上,ディンプルキー,ベタ基礎,メゾネット,上階無し,2×4工法,外壁サイディング,平置駐車場,舗装駐車場,準耐火構造

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Foliar San (フォーリア サン) 103号室		
物件所在地	群馬県前橋市樋越町129-1		
交通	上毛電気鉄道 北原駅 徒歩7分 上毛電気鉄道 樋越駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.37㎡	向き	南
築年月	2023年12月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 16,500円 あんしんバック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円 [月次費用] システム手数料: 1,100円 家財保険: 1,100円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円) / ジェイリース (初回保証料60%・月額700円) / Casa (初回保証料70%・月額300円)		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.08423



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**YAMADA TRUST 流通前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%