

# FOR RENT

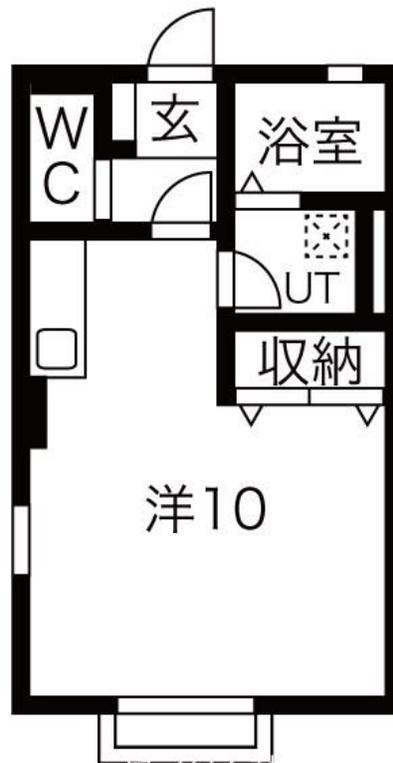
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

ガス2口コンロ設置可能物件です。  
追い炊き機能付きお風呂です！！

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンテーヌ 201号室		
物件所在地	群馬県前橋市下小出町1丁目28-3		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩42分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.26㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額請求額の50%・支払手数料:毎月 支払総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.08379



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%