

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,500円

近隣施設が充実している大人気の上小出町 嬉し

カードキー,最上階,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローレル敷島 102号室		
物件所在地	群馬県前橋市上小出町 2丁目43-28		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩54分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.25㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.08373



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
YAMADA TRUST 流通前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%