

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rosemary 107号室		
物件所在地	群馬県前橋市江田町45-9		
交通	両毛線 新前橋駅 徒歩18分 湘南新宿ライン 井野(群馬)駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.67㎡	向き	
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.08324

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%