

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

## インターネット無料&Wi-Fi完備！！！1坪風呂でゆ

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、最上階、上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィステリアイズミ 202号室		
物件所在地	群馬県渋川市金井730-1		
交通	上越線 渋川駅 徒歩34分 吾妻線 金島(群馬)駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.6m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 退去時クリーニング費用: 77,000円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月19日

No.08281



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%