

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,500円 |

オートロック・モニター付きでセキュリティ面も安心です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランメールC 103号室 | | |
| 物件所在地 | 群馬県前橋市幸塚町92-1 | | |
| 交通 | 両毛線 前橋駅 徒歩43分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩31分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.71畳) 洋室(5.68畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.42m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、エアコン、エ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー料金: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 260円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月19日

No.08279



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ YAMADA TRUST 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |