

賃料	管理費等
76,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-room Fiore "N" 102号室		
物件所在地	群馬県前橋市川原町2丁目32-6		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩33分 両毛線 前橋駅 徒歩86分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.01㎡	向き	東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, エアコン2台, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.08261



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
YAMADA TRUST 流通前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%