

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

クリニックやコンビニなど便利な立地です

南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーヴ2 202号室		
物件所在地	群馬県前橋市上小出町2丁目37-17		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩53分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.11m ²	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、クロ-		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.08251



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%