

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

## 室内物干しで雨の日の洗濯も安心ですね

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマベラ 103号室		
物件所在地	群馬県前橋市下小出町3丁目4-14		
交通	吾妻線 群馬総社駅 徒歩55分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.29㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:60,500円 [月次費用] 町内会費:300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.08156



お問合せ先

国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%