

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

カードキー,角住戸,最上階,南面リビング,緑豊かな住宅地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フレイズ 1206号室		
物件所在地	群馬県前橋市川原町 2 丁目39-2		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩36分 上越線 八木原駅 徒歩67分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズウォークイ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 以後月々1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.08130

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%