

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AVATAR G号室		
物件所在地	群馬県前橋市粕川町中359		
交通	上毛電気鉄道 粕川駅 徒歩7分 上毛電気鉄道 膳駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.55m ²	向き	南
築年月	2025年1月17日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスレンジ付、シス		
その他費用	[一時金] 安心サポート : 16,500円 除菌費用 : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 町内会費 : 500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料:総賃料の1% ~ 1,440円		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.08106

国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%