

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

## 築浅 ホームセキュリティ付で安心

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンモール新堀 102号室                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市棟高町709-1                                                  |      |            |
| 交通       | 上越線 井野(群馬)駅 徒歩60分<br>上越線 高崎問屋町駅 徒歩67分                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.74畳) 洋室(6.07畳)                                           |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 44.24㎡                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2018年9月                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                       |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,      |      |            |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円<br>[月次費用] 町内費: 250円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                  |      |            |
| 備考       | 新築 近隣には商業施設がたくさんあり、買い物に便利な地域です。                                 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.08094

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |