

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 25,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | -          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | キューブEX北代田 210号室                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市北代田町486-13                                                                                |      |            |
| 交通       | 両毛線 前橋駅 徒歩44分<br>上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩32分                                                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(10.96畳)                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 27.18㎡                                                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1996年2月                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                             |      |            |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスレンジ付,クッションフロア,クローゼット,シャワー付洗面台,ネット使                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消臭除菌: 16,500円 安心サポート: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 200円<br>[備考] 初期費用5万円バック (仲手別) |      |            |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60%、以降毎年10,000円                                                                        |      |            |
| 備考       |                                                                                                 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.07955

お問合せ先



国土交通大臣 (16) 第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109298

物件管理コード: 1134995498980000041760

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。