

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

エレベーター付きSRC造マンションです。  
日当たり・風通し！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リアライズ前橋中央 404号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市住吉町 2 丁目6-7                                                         |      |    |
| 交通       | 両毛線 前橋駅 徒歩24分<br>上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩11分                                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 53.91㎡                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年11月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング費: 55,000円 エアコンクリーニング費: 16,500円 安心サポート: 880円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 单身可                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料1年毎に10,000円                                        |      |    |
| 備考       |                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.07873

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |