# FOR RENT

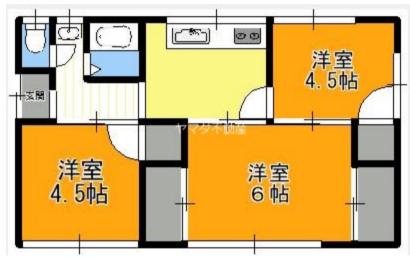
| 賃料      | 管理費等 |  |
|---------|------|--|
| 45,000円 | 0円   |  |

角住戸,陽当たり良好, DIY可,閑静な住宅街,平坦地

#### 【外観】







| 間取り                      | 3K   |      |     |  |  |  |
|--------------------------|--|------|-----|--|--|--|
| 敷金                       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |  |  |  |
| 敷引 / 償却金                 | -  | 保証金  | -   |  |  |  |
| 物件種別                     | 戸建   |      |     |  |  |  |
| 建物名・部屋番号                 | 都丸貸住宅A 5号室                                       |      |     |  |  |  |
| 物件所在地                    | 群馬県前橋市総社町総社2930                                  |      |     |  |  |  |
| 交通                       | 上越線 群馬総社駅 徒歩29分<br>両毛線 新前橋駅 徒歩37分                |      |     |  |  |  |
| 間取詳細                     | K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                   |      |     |  |  |  |
| 構造•規模                    | 木造 1階建 1階  |      |     |  |  |  |
| 専有面積                     | 44.71 m²   | 向き   | 南   |  |  |  |
| 築年月                      | 1970年11月   | 契約期間 | 2年  |  |  |  |
| 損害保険                     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |  |  |  |
| 駐車場                      | 付(無料)  |      |     |  |  |  |
| 設備                       | 独立型キッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台 |      |     |  |  |  |
| その他費用                    | [一時金] 安心サポート2年:16,500円                           |      |     |  |  |  |
| 入居諸条件                    | 事務所相談 二人可 高齢者可 法人可 子供可                           |      |     |  |  |  |
| 保証会社                     | 必須 総額家賃50%                                       |      |     |  |  |  |
| 備考                       |  |      |     |  |  |  |
| 情報更新日2025年10月25日 No.0785 |  |      |     |  |  |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.07854

## お問合せ先

国土交通大臣(16)第382号

一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

# 株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109298 物件管理コード: 1134995498980000041601