

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

新築メゾネット賃貸。

宅配ボックス・浴室乾燥・追い炊き・室内物干しなど設備充実。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Les・Aubepines昭和 A号室		
物件所在地	群馬県前橋市昭和町2丁目3-10		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩35分 湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	74.88㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額請求額の50% 支払手数料: 毎月 支払総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.07852

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%