

賃料	管理費等
140,000円	0円

オール電化戸建て賃貸です。  
ペット飼育可能！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	フラリス下小出 A号室		
物件所在地	群馬県前橋市下小出町 2 丁目23-29		
交通	上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩35分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	73.28㎡	向き	東
築年月	2025年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン 2台, エコキュート, オール電化, カウンタ		
その他費用	[月次費用] あんしん友の会 : 1,430円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料60%		
備考			

情報更新日2026年4月19日

No.07759



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**YAMADA TRUST 流通前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL : https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%