

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

駅近2LDKマンション。  
オートロック・宅配ボックスなど設備充実。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	あさひグランレジデンス新前橋 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市新前橋町16-35		
交通	湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩5分 上越線 新前橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.02㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 町会費: 4,800円 ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月々:総賃料の1.5% 更新時:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.07709



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%