

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 4,000円 |

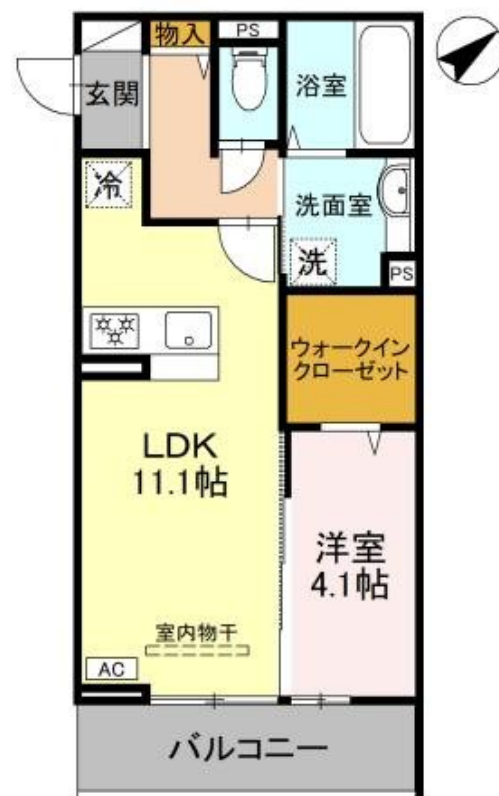
エアコン、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、温水洗浄暖房便座の設備付き☆宅配ボックス付きで留守でも荷物が受け取れます♪

**【外觀】**



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。  
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【間取り図】



|          |                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1LDK                                                           |      |            |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 8.7万円      |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | LaMaison本町 206号室                                               |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市本町2丁目16-12                                               |      |            |
| 交通       | 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩7分<br>両毛線 前橋駅 徒歩10分                             |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(4.1畳)                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 42.01㎡                                                         | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2025年11月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                           |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン          |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー料金: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 単身可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                   |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.07629



国土交通大臣 (16) 第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

**FAX:027-897-3011**

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |    |      |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |