

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 1,000円 |

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面2室,南面リビング,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 貸住宅竜宮 1号室                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市総社町2丁目15-1                                                  |      |           |
| 交通       | 上越線 群馬総社駅 徒歩23分<br>両毛線 新前橋駅 徒歩46分                                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(13.2畳) 洋室(8畳) 洋室(4.6畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 121.1㎡                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年7月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスレンジ付, キ          |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 121,000円 カードキー費用: 16,500円<br>ICロック電池費用: 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 口座引き落としの場合初回保証料35,000円、月額総賃料の1% + 800円(その他商品あり)                |      |           |
| 備考       |                                                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.07553

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |