

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

フォレストモールが近くにあり買い物にも便利で

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンボナール新前橋 201号室		
物件所在地	群馬県前橋市古市町113-5		
交通	湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩5分 両毛線 前橋駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.83㎡	向き	南東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 町会費: 6,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年9月14日

No.07114



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%