

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルッソ 108号室		
物件所在地	群馬県前橋市下新田町319-1		
交通	上越線 新前橋駅 徒歩46分 両毛線 前橋駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.15㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 町会費: 300円 退去時クリーニング費用: 99,000円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ℓ+セト+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.07102



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%