

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 4,000円 |

## ペット飼育可能物件

カードキー、南面バルコニー、南面リビング、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 0.5ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ベルテK 205号室  |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市保渡田町1304-1  |      |            |
| 交通       | 信越本線 北高崎駅 徒歩72分<br>湘南新宿ライン 井野(群馬)駅 徒歩77分                          |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 63.36㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2009年8月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2024年12月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン 2台      |      |            |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 89,100円<br>[月次費用] 町会費/月: 250円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、毎月保証料: 月額総額の1%+800円                             |      |            |
| 備考       | ペット飼育可能物件<br>エアコン2台付  |      |            |

情報更新日2024年11月21日

No.06753

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |