

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

カードキー,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 0.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | チェントロクオーレ 105号室                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市西片貝町 4 丁目6-26                                             |      |            |
| 交通       | 両毛線 前橋駅 徒歩28分<br>上毛電気鉄道 片貝駅 徒歩14分                               |      |            |
| 間取詳細     | K(3.76畳) 洋室(9.6畳)                                               |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 33.34㎡                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2022年3月26日                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2024年12月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 1台駐車可 駐輪場                                        |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクロ         |      |            |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 53,900円<br>[月次費用] 町会費: 250円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ヵ月+800円                 |      |            |
| 備考       |                                                                 |      |            |

情報更新日2024年11月18日

No.06723

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |