

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

## システムキッチン・TVインターホン・温水洗浄便

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Marigold 108号室		
物件所在地	群馬県前橋市江田町46-1		
交通	上越線 新前橋駅 徒歩20分 吾妻線 井野(群馬)駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.21㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.06706

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%