

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 1,500円 |

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1R   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | チャーサイト 104号室   |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県渋川市中村 1 9 - 5                                       |      |            |
| 交通       | 上越線 渋川駅 徒歩10分<br>上越線 八木原駅 徒歩38分                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(12.1畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 32.9㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2010年1月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年12月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |            |
| 設備       | カウンターキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台      |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 350円           |      |            |
| 入居諸条件    |  |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |  |      |            |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月12日

No.06704



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |