

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

## ご成約のお客様には最大15,000円分のポイントプ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスヴィラ 303号室		
物件所在地	群馬県前橋市南町2丁目1-3		
交通	両毛線 前橋駅 徒歩19分 上越線 新前橋駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6.6畳) 和室(6.7畳) 和室(5.8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.82㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, クローゼット, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア		
その他費用	[備考] 初期費用8万円バック(仲手別)		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、以降毎年10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月23日

No.06638



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%