

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ アルカディア 305号室 | | |
| 物件所在地 | 群馬県前橋市文京町1丁目647-1,646、645-2 | | |
| 交通 | 湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩9分 上毛電気鉄道 城東駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(12.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.67㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, カウン | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内会費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月13日

No.06443

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |