

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	4,500円

## ご成約のお客様には最大15000円分のヤマダポイ

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,電子キー,電子ロック,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セラヴィ南町 102号室		
物件所在地	群馬県前橋市南町1丁目112番1 101		
交通	湘南新宿ライン 前橋駅 徒歩12分 両毛線 前橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.85m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年8月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォーク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー費用: 16,500円 ICロック電池費用: 2,750円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 口座引き落としの場合、初回35000円、月額総賃料の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.06426

国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL : <https://www.yamada-realestate.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%