

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

## インターネット無料 一坪タイプのバスルームで

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オペラハウス野中 101号室		
物件所在地	群馬県前橋市上長磯町298-1		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩24分 上毛電気鉄道 赤坂(群馬)駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.57㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,エアコン2台,カウンターキ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 退去時クリーニング費用:77,000円 [月次費用] 町内会費:500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円(非課税) 月額保証料:月額賃料等(*)×1ℓ-セト+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.06366

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%