

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

現地待ち合わせでの内見も承ってます(#^.^#)

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンパール A101号室		
物件所在地	群馬県前橋市下小出町3丁目21-1		
交通	吾妻線 群馬総社駅 徒歩58分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.45㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:77,000円 [月次費用] 町会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.06047



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%