

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 2,300円 |

2F以上

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルム  |      |    |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市下新田町  |      |    |
| 交通       | 両毛線 新前橋駅 徒歩44分<br>両毛線 前橋駅 徒歩50分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12.2畳) K(2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 36㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2003年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                         |      |    |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円                     |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.06040



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

## 株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL : https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |