

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

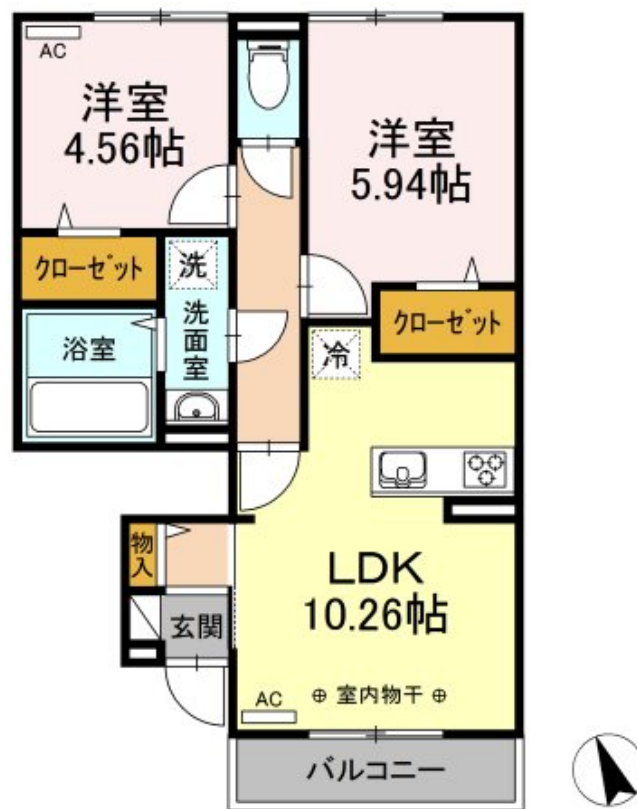
## 大きめのお風呂でリラックスバスタイム(#^.^#)

角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県前橋市下大島町856-3                                           |      |     |
| 交通       | 両毛線 駒形駅 徒歩24分<br>両毛線 前橋大島駅 徒歩32分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.26㎡) 洋室(5.94畳) 洋室(4.56畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                               |      |     |
| 専有面積     | 50.91㎡                                                    | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2020年8月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金: 16,500円 町会費: 500円 ルームクリーニング: 75,900円       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等(*)×1ℓ+セト+800円         |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.05825

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |