

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートレジデンス A103号室		
物件所在地	群馬県前橋市横手町803-2		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩75分 高崎線 倉賀野駅 徒歩76分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.84㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 9,900円 退去時クリーニング費用: 69,300円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額(*) X 1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.05806



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

## 株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%