

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 5,500円 |

駅まで徒歩3分!!!

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | オペラハウス上大島 A305号室 | | |
| 物件所在地 | 群馬県前橋市上大島町121-9 | | |
| 交通 | 両毛線 前橋大島駅 徒歩3分 上毛電気鉄道 上泉駅 徒歩38分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46.83㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホン, エア | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 70,400円 [月次費用] 町会費: 420円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額(※) X 1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.05724



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会
株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |