# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 54,000円 | 3,000円 |

## 新前橋駅まで徒歩４分☆駐車場１台無料です☆

角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アムールA　202号室 | | |
| 物件所在地 | 群馬県前橋市元総社町163-5 | | |
| 交通 | 上越線　新前橋駅　徒歩4分<br>両毛線　前橋駅　徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29.44㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 駐車場 | 付(無料)  1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ | | |
| その他費用 | [一時金]　退去時クリーニング費用：53,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.05690


お問合せ先

国土交通大臣（16）第382号
一般社団法人　群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産　前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103
TEL:027-897-3010　FAX:027-897-3011
E-mail : yf-maebashi@yamadahomes.jp
URL : https://www.yamada-realestate.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2109298　物件管理コード：113499549898000037449

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。