

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,500円

## オートロック付きの築浅2LDK ALSOKのホーム

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Famille Maebashi 303号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町2丁目4-12		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩27分 両毛線 前橋駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.96㎡	向き	南
築年月	2018年1月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 退去時クリーニング費用:77,000円 [月次費用] 町会費:250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.05632

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%