

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

## オートロック付きの築浅2LDKです

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Famille Maebashi 301号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町2丁目4-12		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩27分 両毛線 前橋駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.67㎡	向き	南
築年月	2018年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 退去時クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年6月2日

No.05169

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通前橋店**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%