

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

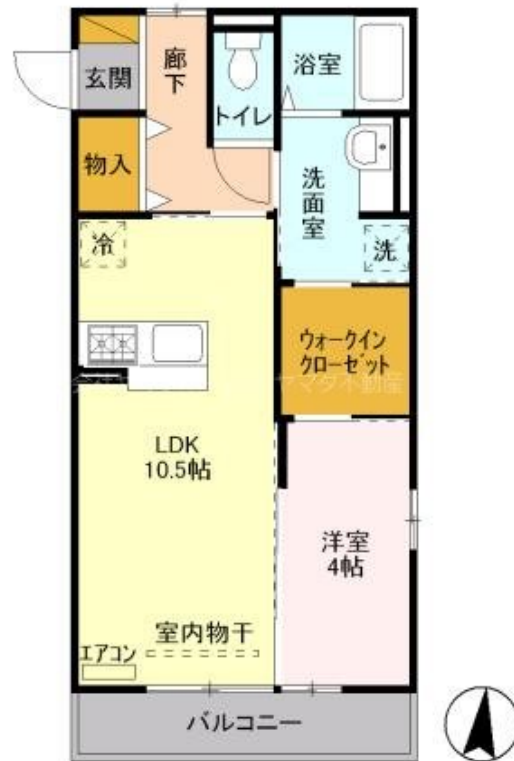
## コンビニ近く 三面鏡の洗面台で収納ばっちり

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D'クレアーレ 301号室		
物件所在地	群馬県前橋市天川大島町3丁目23-5		
交通	両毛線 前橋大島駅 徒歩14分 上毛電気鉄道 上泉駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.04749



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

### YAMADA TRUST 流通前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%